



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

030 hrubá stavba

obvodové zdivo z keramických cihlových bloků 300 mm + 160 mm zateplení (obvodové zdivo může být částečně nahrazeno konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

mezibytové přčky z pálených cihlových bloků AKU 300 mm včetně vnitřních omítek (mezibytové přčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

bytové přčky z pálených cihlových přčkovek 115 mm včetně vnitřních omítek (bytové přčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

090 práce po dokončení hrubé stavby

konstrukce hrubé podlahy na bázi anhydritu provedené v jedné výškové úrovni (-10 mm)

kuchyňská linka a její vybavení nejsou součástí dodávky vybavení bytové jednotky (tuto dodávku si klient na vlastní náklady zajistí až po předání jednotky); individuální požadavky na připravenost rozvodů vody a elektra v podobě grafického schématu kuchyně musí být dodány v termínu dle přehledu přípustných změn, požadavky nad rámec základního provedení za úhradu, před objednáním kuchyně do výroby je nutné nechat si zaměřit skutečný stav po dokončení rozvodů a omítek; nebude-li schéma klientem dodáno v požadovaném termínu, má se za to, že klient přesné určení umístění vývodů nepožaduje a po dokončení bytové jednotky se přizpůsobí provedenímu stavu

stěny a stropy ve všech místnostech budou opatřeny bílou malbou

omítky (stěny, stropy)

dodávka a montáž žárově pozinkovaného ocelového zábradlí s výplní dle architektonického návrhu

720 rozvody vody a odpadů

připojovací odpadní plastové potrubí pro kuchyňský dřez a myčku, v koupelně pro vanu nebo sprchovou vaničku, umyvadlo, WC a pračku (u bytů se samostatným WC je součástí standardu připojovací odpadní potrubí pro umývatko); potrubí od svislého kanalizačního svodu procházejícího prostorem vlastního bytu je vedeno v podlaze, bytové přčce nebo přisazené na mezibytové a obvodové zdi; z akustických a statických důvodů není možné vést potrubí mezibytovými a obvodovými stěnami (zařizovací předměty umístěné na mezibytových a obvodových stěnách, musí mít instalace vedeny na povrchu nebo v instalačních předstěnách)

rozvody vody (teplá a studená voda) po bytě v plastovém potrubí pro kuchyňský dřez a myčku, v koupelně pro vanu nebo sprchu, umyvadlo, WC a pračku (u bytů se samostatným WC je součástí standardu připojovací potrubí pro umývatko) potrubí vedené v podlaze, bytové přčce nebo přisazené na mezibytové a obvodové zdi (dřez a umyvadlo ukončeno rohovým ventilem)



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

724	zdravotechnika - zařizovací předměty (jen montáž)		14 860,00 Kč
1,00 ks	montáž pračkového sifónu		1 60,00 Kč
1,00 ks	montáž standardních revizních dvířek		300,00 Kč
1,00 ks	montáž sprchové nástěnné baterie		360,00 Kč
1,00 ks	montáž sprchové podlahové žlabu/vpusti s kompaktní zápachovou uzávěrkou do obkládané sprchové vaničky, připojení na odpadní potrubí		750,00 Kč
1,00 ks	montáž běžné sprchové zástěny vč. příslušenství		2 550,00 Kč
1,00 ks	montáž běžného sprchového setu		240,00 Kč
2,00 ks	montáž umyvadla včetně příslušenství		1 900,00 Kč
4,00 ks	montáž stojánkové umyvadlové baterie		1 360,00 Kč
4,00 ks	montáž závěsného WC včetně příslušenství		2 760,00 Kč
4,00 ks	montáž modulu pro závěsné WC včetně příslušenství		4 480,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

725	koupelnové studio - zařizovací předměty	52 971,00 Kč
1,00 ks	dodávka pračkového sifonu (chrom)	89,00 Kč
1,00 ks	dodávka protipožárních revizních dveří (EW30, 60x60 cm, bílý komaxit)	2 900,00 Kč
1,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/4" bez klapky (03300)	135,00 Kč
4,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/8" bez filtru CR (97033)	360,00 Kč
1,00 ks	dodávka nástěnné sprchové baterie (Grohe Eurosmart NEW- OPTIMAEN268)	1 575,00 Kč
1,00 ks	dodávka odtokového žlábků TECE Linus (15.100.080)	5 125,00 Kč
1,00 ks	dodávka spádového klínu pro spádovanou dlažbu ve sprše (Schluter - SHOWERPROFILE-S - NRZK)	1 115,00 Kč
1,00 ks	dodávka sprchové fixní zástěny vč. upevňovacího ramene (Walk-in 97x200, bezpečnostní sklo transparent 8 mm, rameno ANIMA 120 cm - UPEVRAM)	5 990,00 Kč
1,00 ks	dodávka sprchového setu (GROHE TEMPESTA TRIO - G27794000, 60 cm)	990,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvátka na WC včetně příslušenství (LAUFEN PRO 50x25 cm - 1695.7.000.105.1, bílá barva, celochromový sifon bez vtoku - SIF611, Click-Clac CR - VF785CR, upevnění)	1 990,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvadla včetně příslušenství (LAUFEN PRO 60x48 cm - 1895.2.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon - SIFM, Click-Clac CR - VF785CR, vtok Optima, upevnění)	2 680,00 Kč
2,00 ks	dodávka stojánkové umyvadlové baterie bez výpusti (GROHE GROHE III - OPTIMAEN271)	2 390,00 Kč
2,00 ks	dodávka antibakteriálního WC sedátka (série LAUFEN PRO, bílá barva - 9295.1.000.000.1)	1 020,00 Kč
2,00 ks	dodávka keramického závěsného bidetu (LAUFEN PRO - 3095.1.000.302.1, bílá barva)	5 820,00 Kč
2,00 ks	dodávka bidetové baterie GROHE III s výpustí (OPTIMAEN235)	3 010,00 Kč
2,00 ks	dodávka keramického závěsného WC (LAUFEN PRO - 2095.0.000.000.1, bílá barva, zadní odpad, 56 cm)	5 100,00 Kč
2,00 ks	dodávka předstěnového modulu pro bidet se soupravou pro tlumení hluku a příslušenstvím (9.370.031).	4 650,00 Kč
2,00 ks	dodávka předstěnového modulu pro WC se soupravou pro tlumení hluku a příslušenstvím	5 424,00 Kč
4,00 ks	dodávka dvojtláčítka na WC (např.: TECE Ambia, plast bílá nebo Sigma 01- plast bílá)	2 608,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

730	ústřední vytápění	31 971,00 Kč
1,00 ks	dodávka topného žebříku včetně příslušenství (KORADO KORALUX Linear Classic-M 1220x600mm, bílý, armatura pro středové připojení, termostatická hlavice, krytka)	3 117,00 Kč
1,00 ks	dodávka topného žebříku včetně příslušenství (KORADO KORALUX Linear Classic-M 1820x450mm, bílý, armatura pro středové připojení, termostatická hlavice, krytka)	3 479,00 Kč
	montáž topného žebříku včetně příslušenství	2 740,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 11-060160, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	4 271,00 Kč
2,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 22-060060, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	7 510,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 22-060100, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	4 711,00 Kč
1,00 ks	dodávka otopného tělesa včetně příslušenství (KORADO RADIK VK 22-060160, bílý, armatura pro připojení, termostatická hlavice)	6 143,00 Kč
	rozvody ústředního topení z plastového potrubí	



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

740	elektro	37 220,00 Kč
1,00 ks	plastová nástěnná bytová rozvodnice pro elektrické jističe jednotlivých el. okruhů umístěná v šatně nebo technické místnosti	
2,00 ks	světelný okruh pro svítidla (10A)	4 780,00 Kč
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla v koupelně	2 390,00 Kč
10,00 ks	jednoduchý vypínač ř. 1 (design Schneider UNICA Basic - Polar)	2 900,00 Kč
6,00 ks	křížový vypínač ř. 6 (design Schneider UNICA Basic - Polar)	1 920,00 Kč
2,00 ks	křížový vypínač ř. 7 (design Schneider UNICA Basic - Polar)	1 180,00 Kč
3,00 ks	tlačítko ř. 1/0 So (design Schneider UNICA Basic - Polar)	1 170,00 Kč
10,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo	6 600,00 Kč
1,00 ks	elektrický vývod pro stropní svítidlo do délky maximálně 3 m od předchozího vývodu v sériovém zapojení, provedení zdivo/beton	340,00 Kč
3,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo s možností zapínání z více míst	4 050,00 Kč
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na digestoř (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na ledničku (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na mikrovlnnou troubu (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na myčku (Schneider UNICA Basic - Polar)	
26,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod (design Schneider UNICA Basic - Polar)	8 840,00 Kč
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na troubu (Schneider UNICA Basic - Polar)	
1,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod na terasu (IP43)	560,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro lednici)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro mikrovlnnou troubu)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro myčku nádobí)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v kuchyňském koutu vedený pod omítkou měděnými vodiči (zásuvky pro pracovní desku, zásuvka pro digestoř)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v koupelně vedený pod omítkou měděnými vodiči (pračka, zásuvka vedle umyvadla a ventilátor)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro rekuperační odsavač)	
3,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (maximálně 10 vývodů na okruh)	
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro samostatnou troubu)	
1,00 ks	elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro varnou desku - 400V)	
1,00 ks	elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro žaluzie)	2 490,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

748	osvětlovací tělesa		477,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla na terase nebo lodžii		
1,00 ks	dodávka a montáž svítidla do sklepního boxu/komory na patře (OSMONT AURA 1 - IN-12K2/040 60/11W), průměr 220 mm		477,00 Kč
749	slaboproud		6 510,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž kouřově optického požárního hlásiče		
1,00 ks	zvonek a domácí audiotelefon s ovládáním elektronického vrátného vchodových dveří do bytového domu umístěný u vstupních dveří do bytu		690,00 Kč
1,00 ks	Dodávka a montáž dvojité RJ45 zásuvky včetně kabelu a zapojení (Schneider UNICA Basic - Polar).		1 590,00 Kč
3,00 ks	dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro PC zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa PC zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo PC zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design Schneider UNICA Basic - Polar)		1 470,00 Kč
3,00 ks	dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro TV/SAT zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa TV/SAT zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo TV/SAT zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design Schneider UNICA Basic - Polar)		1 470,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž rozvodnice slaboproudu umístěné vedle vstupních dveří do jednotky; rozvodnice slaboproudu je napojena na pátevní rozvod celého domu; v rozvodnici se sbíhají slaboproudé rozvody (PC, TV, SAT, domácí telefon, dálkové odečty) pro jednotku (bílá barva)		
1,00 ks	dodávka a montáž programovatelného termostatu		
1,00 ks	Dodávka a montáž TV/SAT zásuvky včetně kabelu a zapojení (design Schneider UNICA Basic - Polar).		1 290,00 Kč
763	sádrokartony		8 475,00 Kč
11,30 m2	dodávka a montáž rovného sádrokartonového podhledu v koupelně, případně na WC		8 475,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

765 dveře vnitřní a vstupní			67 828,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž dveří do sklepního boxu (komory na patře) včetně příslušenství (ocelová zárubeň, dveře CPL javor (DTD), kování ASTRA 804 - klika/klika, vložka FAB)		3 818,00 Kč
7,00 ks	montáž obložkové zárubně pro vnitřní dveře a dveřního křídla vč. kování		8 400,00 Kč
2,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 70/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 70/197, CPL javor, kování Rostex Vigo, WC zámek)		5 800,00 Kč
1,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 70/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 70/197, CPL javor, kování Rostex Vigo, vložka na dózický klíč - BB, ventilační mřížka)		3 140,00 Kč
2,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 80/197, CPL javor, kování Rostex Vigo, vložka na dózický klíč - BB)		5 480,00 Kč
2,00 ks	dodávka vnitřních prosklených dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 40 prosklené 80/197, CPL javor, sklo pískované Sapelux, kování Rostex Vigo, vložka na dózický klíč - BB)		7 840,00 Kč
7,00 ks	dodávka obložkové zárubně pro standardní vnitřní dveře tl. ostění 17cm o rozměrech dveří 60/197 cm, 70/197 cm, 80/197 cm nebo 90/197 cm (dekor CPL javor)		16 450,00 Kč
1,00 ks	dodávka vstupních dveří do jednotky 90/197 cm s protipožární odolností 30 min. včetně bezpečnostního kování a panoramatického kukátka (dveře BT3, protipožární (EW/EI30DP3), CPL javor, kování Astra R1 - chrom, klika/koule, bezpečnostní vložka FAB BT3, kukátko)		11 200,00 Kč
1,00 ks	montáž bezpečnostních vstupních dveří včetně příslušenství (dveře, bezpečnostní kování, včetně vložky FAB, prahu a kukátka)		1 500,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž ocelové bezpečnostní zárubně BT3 pro vstupní dveře o rozměrech 90/197 cm a včetně prahu		4 200,00 Kč
768 okna			
dodávka a montáž pětikomorových plastových oken s izolačním trojsklem (žaluzie a ostatní doplňky oken nejsou součástí standardního vybavení jednotky)			
vnitřní okenní parapety barvy bílé			
dodávka a montáž podomítkového krycího plechu - příprava pro montáž venkovních žaluzií Z70 s příslušnými vodícími lištami (surový plech s lemem v RAL 7016)			
772 dlažba vnější			16 160,00 Kč
50,50 m ²	dlažba na terčích (vymývaná betonová dlažba Sázava přírodní nebo Presbeton GITA 40x40x4 cm)		16 160,00 Kč
775 podlahy			57 742,50 Kč
114,20 m ²	dodávka plovoucí laminátové podlahové krytiny EGGER FLOORLINE 32 tloušťky 8 mm včetně podložky a parozábrany (dekor Dub Shannon medový - H2735)		33 689,00 Kč
91,10 m	montáž obvodové lišty k plovoucí laminátové podlaze		5 466,00 Kč
108,70 m ²	základní montáž plovoucí laminátové podlahy včetně parozábrany a podložky		14 131,00 Kč
7,00 m	montáž přechodové lišty plovoucí laminátové podlaze		385,00 Kč
95,66 m	dodávka obvodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy, výška lišty 4 cm)		2 391,50 Kč
7,00 m	dodávka přechodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy)		1 680,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - III. etapa - A5.01 - dispozice 3+kk

781 koupelnové studio - obklady a dlažba			15 886,80 Kč
14,04 m ²	dodávka keramických dlažeb (dlažba RAKO TREND - 60x60 cm - béžovošedá mat.. - DAK63656.1)		5 826,60 Kč
20,52 m ²	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - slonová kost mat. - DAKSE652.1)		7 079,40 Kč
8,64 m ²	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - béžovošedá mat. - DAKSE656.1)		2 980,80 Kč
785 obklady a dlažby vnitřní (jen montáž)			44 810,45 Kč
13,33 m ²	montáž hydroizolace včetně dodávky materiálu		5 665,25 Kč
9,49 m ²	montáž keramických dlažeb, kde je v dlažbě použit pouze jeden keramický prvek a kde rozměry dlažby nepřesahují 60x60 cm; cena zahrnuje dodávku běžného lepícího tmele a spárovací hmoty		5 219,50 Kč
26,90 m ²	montáž keramických obkladů, kde jsou v obkladu kombinovány maximálně dva keramické prvky a kde rozměry obkladaček nepřesahují 30x60 cm; cena zahrnuje dodávku běžného lepícího tmele a spárovací hmoty		14 795,00 Kč
6,10 m	montáž keramického soklu		671,00 Kč
4,00 ks	obezdívka modulu WC z pórobetonových tvárnic		7 200,00 Kč
1,00 ks	výškové osazení a provedení spádu k podlahové vpusti nebo odtokovému kanálku ve sprchovém koutu		2 400,00 Kč
16,70 m	montáž akrylových tmelů včetně dodávky materiálu (ukončení obkladu)		835,00 Kč
18,00 m	provedení rohové hydroizolační pásky včetně dodávky materiálu		2 250,00 Kč
33,20 m	montáž silikonových tmelů včetně dodávky materiálu		1 992,00 Kč
7,83 m	dodávka a montáž hliníkové rohové lišty (oblouk)		704,70 Kč
2,28 m ²	přizdívka z pórobetonových tvárnic (síla 15 cm)		3 078,00 Kč
790 odvětrání			
dodávka a montáž ventilátoru v koupelně/WC (s doběhem spínaný na samostatné tlačítko)			
dodávka a montáž lokální rekuperační jednotky do zdi; umístění rekuperační jednotky v obývacím pokoji			